



Metinis pranešimas



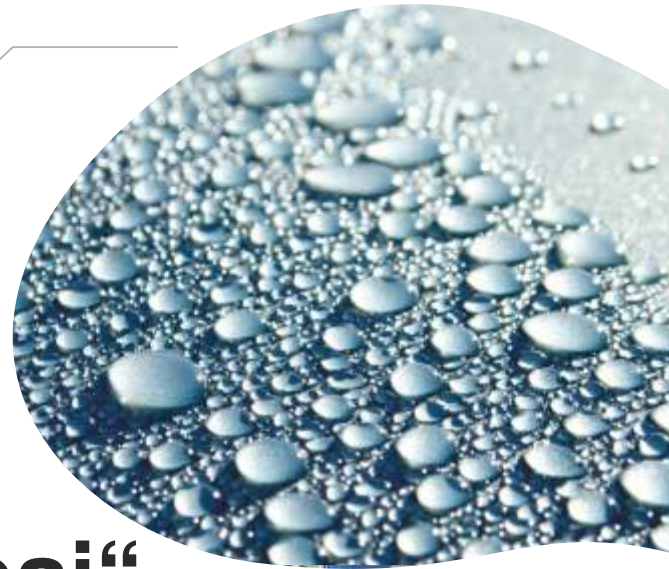
POŽEMINIAI
DARBAI

Turinys

3	AB „Požeminiai darbai“
6	Pagrindiniai finansiniai rodikliai
7	Žodis akcininkams
8	Akcijos ir akcininkai
10	Veiklos ir finansiniai rezultatai apžvalga
10	Pardavimai
12	Vykdyti projektai
13	Rangos darbai struktūra
14	Gamybos paruošimo darbai
14	Transportas ir statybinė technika
15	Apsirūpinimas materialiniais vertybiniais
16	Personalas
19	Aplinkos ir darbo sauga
19	Dukterinės monijos ir filialo veikla
21	Veiklos rezultatai ir finansiniai padidėjimai
24	Auditoriaus išvada ir finansinės ataskaitos
25	Balansas
27	Pelno (nuostolių) ataskaita
28	Pinigų srautų ataskaita
30	Svarbiausi 2010 metų vykyiai
31	Žiniasklaida apie mus







AB „Požeminiai darbai“





Pardavimai

36,3 mln. Lt

44600 m²

**Bendrovės
teritorija**

Turtas

24 mln. Lt

komunalini
nuotek
ir statini
statyba

Pagrindinė veikla

200 sk.

Darbuotojai

Akcininkų nuosavybė

20 mln. Lt

Pagrindiniai finansiniai rodikliai

	2009	2010
Pardavimai, t kst.Lt	26580,6	36342,4
Savinink nuosavyb , t kst.Lt	18667,4	20040,9
Grynasis pelnas, t kst.Lt	2008,7	1373,5
Einamasis likvidumo rodiklis	2,1	5
Kritinio likvidumo rodiklis	2	4,3
Skolos/savinink nuosavyb santykis, %	50,2	16,1
Akcininku nuosavybe, tenkanti vienai akcijai, Lt	80,4	86,3

Žodis akcininkams

2010 metai – įmonės 30 metų sukaktis. Per šį ilgą laikotarpį bendrovė sukaupė didžiulę patirtį statydama vandentvarkos, šilumos ūkio objektus bei įrenginėdama sąvartynus.

Perduoti eksploatuoti:

- Kauno m. biologinio valymo įrenginiai,
- Kauno m. Petrašiūnų vandenvietės vandens gerinimo įrenginiai,
- 9 kilometrų šiluminė trasa iš Elektrėnų į Vievį, kuri pastatyta per rekordiškai trumpą, 3 mėnesių, laikotarpį,
- šimtai kilometrų vamzdynų,
- dešimtys nuotekų ir vandens gerinimo įrenginių bei įvairios paskirties siurblių,
- keletas sąvartynų.

Įmonių, dirbančių infrastruktūros objektų statybos srityje, laukia daug projektų, finansuojamų iš ES fondų. Tačiau dėl pernelyg didelės konkurencijos statybų kainos dar ir šiais metais turi tendenciją mažėti, nors kyla naftos produktų, metalų, plastmasių ir kt. medžiagų kainos.

2010 metai bendrovei buvo sėkmingi. Metus baigėme pelningai, padidinome pardavimus, sėkmingai įgyvendinome keliasdešimt projektų.

Vystome veiklą kitose valstybėse. Pasirašyta sutartis su Baltarusijos vandentiekiais dėl projekto Gardine vykdymo.

Dėkoju partneriams, statybininkų ir vandentvarkos asociacijoms už rūpestį ir pagalbą įmonei, darbuotojams – už pasitikėjimą ir nuoširdų darbą. Tik būdami kartu galime įgyvendinti svarbius projektus mūsų visuomenei ir valstybei.



Generalinis direktorius
Raimondas Baikštys

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Baikštys', written over a light blue background.

Akcijos ir akcininkai

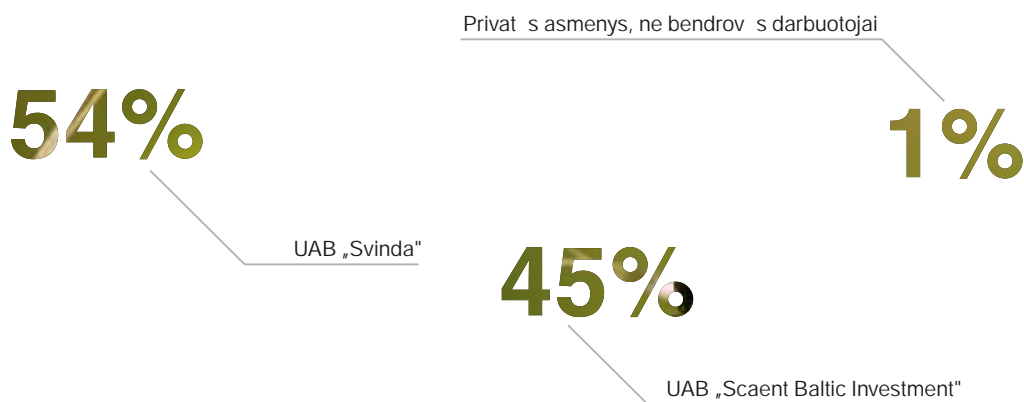
Akcijos

Bendrovės statinis kapitalas sudarė 4645780 Lt. Jis padalytas 232289 paprastais vardiniomis akcijomis. Nominali akcijos vertė 20 Lt. Visos akcijos yra nematerialios ir visiškai apmokėtos. Akcijų nuosavybės teisės rodymas yra rašai vertybinių popierių skaitose, kurias akcininkai pateikia tvarko finansų maklerio kompanijai „JSC Tarpininkas“.

Akcininkai

2010 m. gruodžio 31 d. bendrovėje buvo 10 akcininkų (2009 m. gruodžio 31 d. buvo 23 akcininkai).

Bendrovės akcininkai 2010 m. gruodžio 31 d.	Akcijų skaičius, vnt.	statinio kapitalo dalis, %
UAB „Svinda“	125208	53,9
UAB „Scaent Baltic Investment“	103916	44,74
Privatūs asmenys, ne bendrovės darbuotojai	3165	1,36
Iš viso	232289	100



Bendrovės turimos kitųmonių akcijos

	Finansinio turto balansinė vertė, tūkst. Lt	Finansinio turto sigijimo vertė, tūkst. Lt	statinio kapitalo dalis, %
UAB „Energotiekimas“	0,00	100	100%
AB „Kauno energija“	171,5	370,4	0,42%

Rinkos vertės rodikliai

	2008	2009	2010
Grynasis pelnas akcijai, Lt	10,9	8,6	6
Akcininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai, Lt	71,7	80,4	86,3



Veiklos ir finansinių rezultatų apžvalga

Pardavimai

2010 metais AB „Požeminiai darbai“ vykdė darbus 84 objektuose.

2010 metais rangos darbų apimtys, lyginant su 2009 metais, padidėjo 36,92%. Darbai atlikti savomis jėgomis padidėjo 27,75%.

	2008	2009	2010
Genranga	47184	26500,2	36284,6
Savo jėgomis	30931,3	18074,8	23091,4



Pardavimai pagal miestus Lietuvoje 2010 metais

Miestas	T kst. Lt	%
IŠ VISO	36284,6	100
Elektrenai	12827,2	35,3
Kaunas	12430,2	34,2
Jurbarkas	1785,7	4,9
Varena	29	0,1
Širvintos	2278	6,3
Joniškis	936,1	2,6
Rumšiškės, Žiežmariai	3188,2	8,8
Taurage	2308,7	6,4
Kazlu Ruda	501,5	1,4

Rangos darbai pagal užsakovus 2010 metais

Užsakovas	T kst. Lt	%
Rangos darbu apimtys	36284,6	100
AB „Kauno energija“	11994,7	33,1
UAB „Eng“	11140,4	30,7
UAB „Kaišiadorių vandenys“	3188,2	8,8
UAB „Tauragės šilumos tinklai“	2308,7	6,4
Širvintų raj. savivaldybės administracija	2256,8	6,2
UAB „Jurbarko vandenys“	1745,7	4,8
UAB „Joniškio vandenys“	923,7	2,5
UAB „Elektrenų komunalinis ukis“	786,8	2,2
AB „Axis industries“	501,5	1,4
UAB „CORADO construction“	292,3	0,8
Elektrenų savivaldybės administracija	189,7	0,5
Kiti užsakovai	956,1	2,6

Vykdyti projektai

Svarbiausi 2010 metais užbaigti ir atiduoti naudojimui projektai:

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas V. Krivoniu pr. 82A...118H, Kaune (I ir II etapai). Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 5,51 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklai nuo A. Juozapavičiaus pr. 23A iki A. Juozapavičiaus pr. 90, Kaune. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 2,88 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo NA-7 prie pastato Jonavos g. 51B iki NA-9 prie pastato Jonavos g. 47B, Kaune. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,94 mln. Lt.

Vandens gerinimo ringinių rekonstravimas Joniškyje. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,92 mln. Lt.

Kazlėnų R. miesto centralizuotų šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas ir statyba. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,5 mln. Lt.

Širvintų miesto ir Kabaldos kaimo vandens gręžinių rekonstravimas ir vandens ruošimo ringinių statyba. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 2,26 mln. Lt.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko savivaldybėje (Kalnėnų kvartalas), III dalis. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,57 mln. Lt.

Elektrinės mokyklos – darželio „Žiogelis“ renovacija. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,19 mln. Lt.

Rumšiškės nuotekų valyklos rekonstravimas ir Žiežmarių nuotekų valyklos dumblo sausinimo ringinių statyba. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 3,19 mln. Lt.

Saulėgalių šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo boilerinės Nr. 3 iki namo Saulėgalių g. 28, Elektrėnuose. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 0,71 mln. Lt.

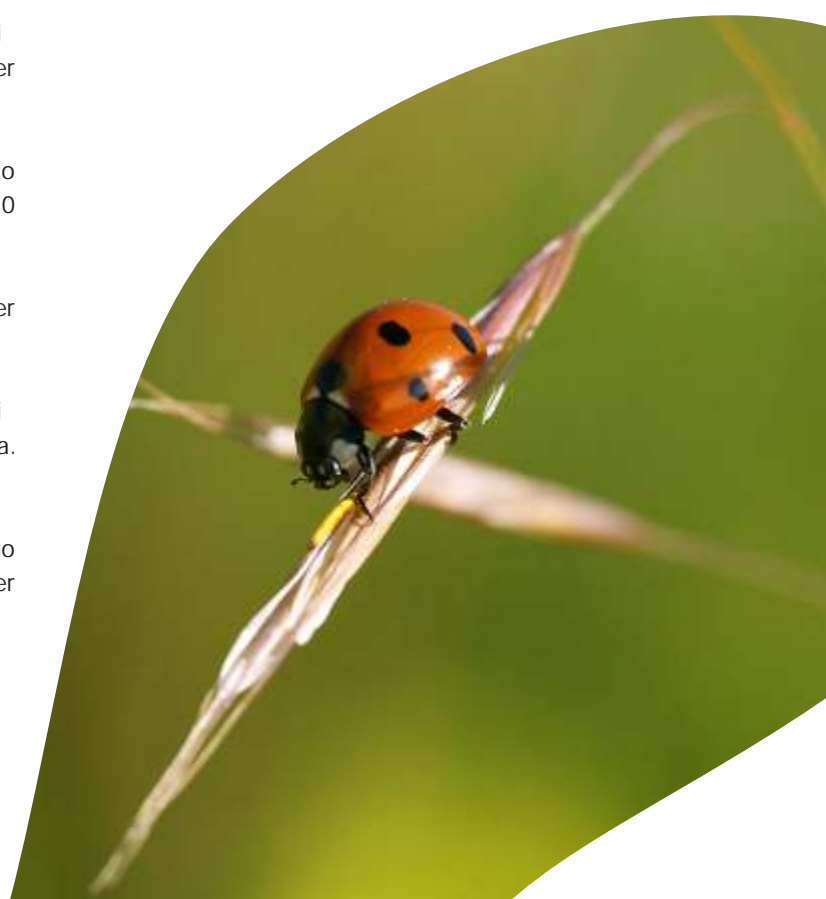
2010 metais pradėti vykdyti projektai:

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas Kuršių g. 49c nuo taško „A“ iki taško „B“, Kaune. Sutarties suma 1,62 mln. Lt. 2010 metais darbe objekte atlikta už 1,31 mln. Lt.

Atliekinas šilumos panaudojimas Vievio m. šildymui apjungiant Elektrėnų ir Vievio centralizuoto šilumos tiekimo tinklus. Sutarties suma 11,79 mln. Lt. 2010 metais darbe objekte atlikta už 10,73 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų infrastruktūros modernizavimas Tauragės mieste. Sutarties suma 4,99 mln. Lt. 2010 metais darbe objekte atlikta už 2,31 mln. Lt.

Toliau buvo vykdomi darbai 2009 metais pradėti vykdyti projekte „Naujas vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko mieste“. Per 2010 metus darbe objekte atlikta už 1,17 mln. Lt.



Rangos darb struktūra

Šilumos tiekimo objektų statyba

2010 metais bendrovė daugiausiai darbų vykdė šilumos tiekimo objektų statybos sektoriuje. Buvo rekonstruota ir paklota nauji apie 30.000 m vairo skersmens šilumos tiekimo vamzdiniai. Iš viso darbų atlikta už 26,76 mln. Lt (74 % visų atliktų darbų vertės). Darbai buvo vykdomi Kaune, Vilniuje, Vievėje, Elektrinėse, Kazlėnuose, Jurbarko rajone, Tauragėje.

Vandentvarkos objektų statyba

Iš viso vandentvarkos objektuose darbų atlikta už 8,59 mln. Lt, tai sudaro 24 % visų atliktų darbų vertės. Vykdydami šiuos projektus buvo tiesiami nauji vandentiekio ir nuotekų tinklai, rekonstruojami vandens gerinimo renginiai, statomi nauji vandens ruošimo renginiai, rekonstruojamos nuotekų valyklos.

Bendrastatybiniai darbai

Šiame sektoriuje 2010 metais toliau buvo renovuojama Elektrinė mokykla – darželis „Žiogelis“, rekonstruojamas vandens gerinimo renginys gamybinis pastatas Joniškėje, statomi nauji Širvintų miesto ir Kabaldos kaimo gamybiniai vandens ruošimo pastatai, Rumšiškės nuotekų valyklos rezervuaras ir gamybiniai pastatai. Iš viso darbų buvo atlikta už 0,76 mln. Lt. Tai sudaro 2 % visų atliktų darbų vertės.

Šilumos tiekimas

74%

Vandentvarka

24%

2%

Bendrastatybiniai darbai

Gamybos paruošimo darbai

Tobulinant gamybos paruošimo darb , buvo padaryti pakeitimai valdymo proced roje „Rinkotyros ir gamybos paruošimo valdymas“.

Gamybos paruošimas-s mat paruošimas, atlikt darb akt rengimas, koregavimas pagal objektams nustatytus terminus, technologini projekt rengimas, statybos rangos konkurs dokumentacijos ruošimas.

Per 2010 metus buvo perži r ta informacin medžiaga ir atlikta analiz konkursin s medžiagos daugiau kaip 200 objektams. Paruošti pasi lymai ir dalyvauta 65 konkursuose. Pasirašytos 6 sutartys 38481t kst. Lt sumai.

Transportas ir statybin technika

Bendrov s transportas ir statybin technika kasmet atnaujinama.

Per 2010 metus bendrov s vykdomuose objektuose savo j gomis pateikta statybin s technikos ir atlikta darb 77,9% nuo bendros sumos, nuomota statybin technika iš kit organizacij sudaro 22,1%.

Nuomotas transportas ir statybin technika

22%

78%

Bendrov s transportas ir statybin technika

Apsirpinimas materialinimis vertybėmis

2010 m. didžioji dalis medžiagų buvo perkamos iš šilumos tinklų vamzdinių tiekėjų. Tai sudarė 84,4% metinių pirkimų sumos, vandentiekio, nuotekų tinklų vamzdiniai – 4,8%, metalo, medžio gaminiai ir konstrukcijos – 3,3%, daugiasluoksnės plokštės, profiliuota skarda – 1%, bendrastatybinės medžiagos – 0,7%, žvyras, smėlis, skalda – 2,9%, gelžbetonio, betono gaminiai – 2,9%.

Medžiagų pirkimai 2010 m.



Personalas

2010 metų gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 129 darbuotojai (2009 m. gruodžio 31 d. – 131). Per metus buvo darbinti 53 ir atleisti 55 darbuotojai.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius, lyginant su 2009 metais, sumažėjo 3 proc., pardavimai vienam darbuotojui padidėjo 40 proc.

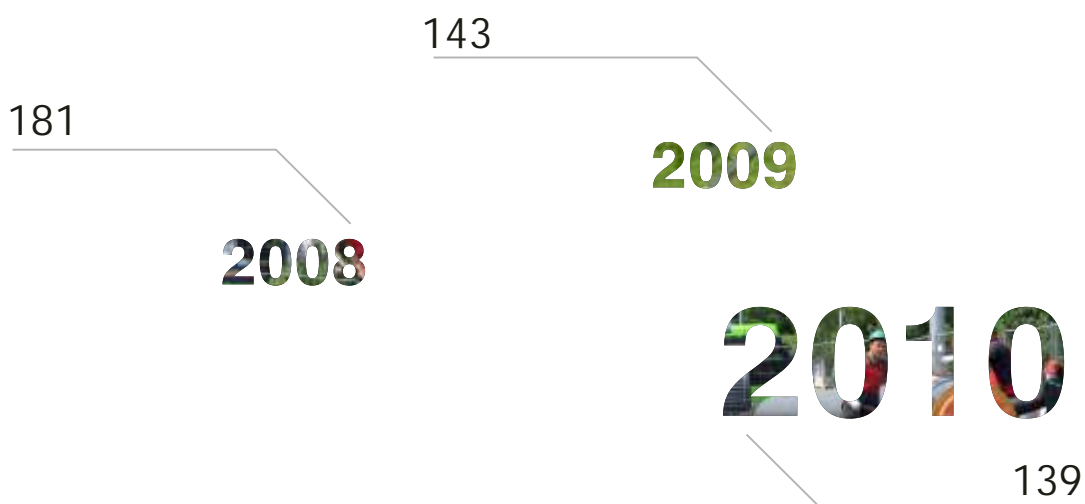
Vidutinis bendrovės darbuotojų amžius 46 metai, darbo stažo vidurkis 10 metų.

Darbuotojai buvo mokomi pagal privalomas mokymo programas saugos darbe klausimais, tobulino savo žinias ir gūdžius kursuose, seminaruose, dalyvavo konferencijose, lankėsi specializuotose parodose.

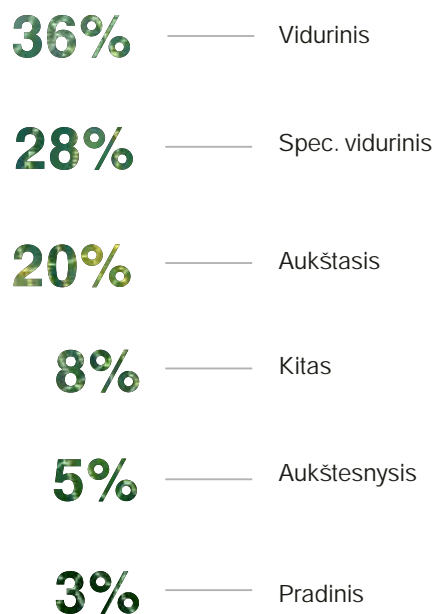
Bendrovė dalyvauja ES lšomis finansuojamame mokymo projekte, kur bus mokama per 100 darbuotojų.

Vidutinis darbo užmokestis, lyginant su 2009 metais, padidėjo 5 proc.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius



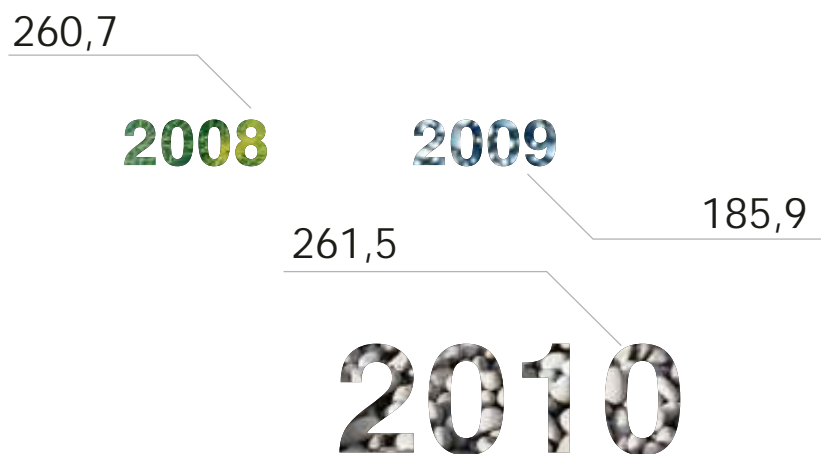
Darbuotojai pagal išsilavinimą



	Darbuotojų skaičius met pradžioje	Per metus priimta	Per metus atleista	Darbuotojų skaičius met pabaigoje
2008	190	66	95	161
2009	161	29	59	131
2010	131	53	55	129



Pardavimas vienam darbuotojui, t kst. Lt



Efektyvumas, t kst. Lt

	Grynasis pelnas vienam darbuotojui	Veiklos pelnas vienam darbuotojui	Bendrasis pelnas vienam darbuotojui
2008	15,7	21,1	43,9
2009	15,3	18,9	46,4
2010	10,6	12,4	39,8

Aplinkos ir darbo sauga

Bendrovėje skiriamas ypatingas dėmesys žmogui – darbuotojui. Skiriamos lėšos darbuotojų mokymui, kolektyvinėmis ir asmeninėms apsaugos priemonėms, sudaromos geros darbo ir buitinės lygos darbuotojams, dirbantiems komandiruotose, tikrinama visų darbuotojų sveikata sveikatos priežiūros staigose. Darbuotojai paskiepyti nuo gripo, erkinio encefalito. Darbo saugos ir sveikatos klausimais buvo apmokyti ir atestuoti 52 darbuotojai mokymo staigose ir 42 darbuotojai bendrovėje. Pagal atskiras programas buvo atlikti kokybės, aplinkos apsaugos, saugos ir sveikatos vadybos sistemų vidiniai mokymai. Darbuotojai apdrausti nuo nelaimingų atsitikimų.

Bendrovėje veikia integruota darbuotojų saugos ir sveikatos, kokybės ir aplinkosaugos vadybos sistema, atitinkanti standartus LST 1977:2005 (BSI-OHSAS 18001:1999), ISO 9001:2001 ir ISO 14001:2005 reikalavimus. Kad sistema yra veiksminga, patvirtino trešios šalies auditas.



Dukterinės monės ir filialo veikla

UAB „Energotiekimas“

monės veikla

Akcinis kapitalas, tūkst. Lt

Akcininkai

Pajamos tūkst. Lt

Šilumos tiekimo ir eksploatavimo paslaugos

100

AB „Požeminiai darbai“ 100%

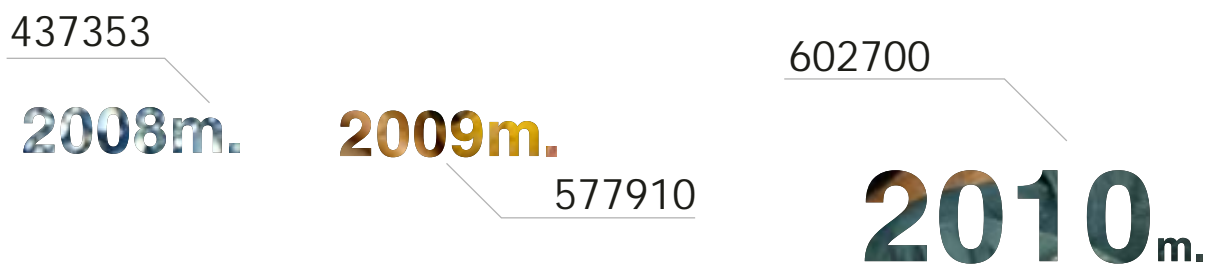
602,7



Realizacija už pagamintą šilumos energiją, lyginant su praeitais metais, padidėjo, nors vartotojų skaičius sumažėjo. Teikiamos šilumos energijos kaina nepasikeitė nuo praeito šildymo sezono.

AB „Požeminiai darbai“ Vilniaus filialas 2010 metais veiklos nevykdė.

Realizuota šilumos energijos, Lt



Vidutinė šilumos energijos realizacijos kaina, Lt už 1 MWh

Realizuota šilumos energijos, MWh

2008	193,13	2264,602
2009	250	2311,63
2010	250	2410,8

Veiklos rezultatai ir finansiniai padidėjimai

Bendrovės apskaitą tvarko ir finansiniai ataskaitai rinkinys pagal finansinių atskaitomybės reglamentuojančius teisės aktus bei AB „Požeminiai darbai“ patvirtintas metodikas. Dukterinių monos apskaitai naudotas savikainos metodas.

Bendrovė rengia pilną finansinių atskaitomybę. Finansiniai AB „Požeminiai darbai“ metai sutampa su kalendoriniais monos finansiniais apskaitos bei mokamomis mokesčių apskaitavimo ir apskaitos vedimo tvarka nustatyta bendrovės „Apskaitos politikoje“.

Visas bendrovės ilgalaikis turtas padengtas nuosavu kapitalu. Ilgalaikis turtas sudaro 36,3 proc. nuosavo kapitalo. Nuosavas kapitalas viršija ilgalaikio turto balansinę vertę 2,8 karto. Vienas ilgalaikio turto litas per metus davė 5 litus pajamų.

Ilgalaikio ir trumpalaikio turto santykis, lyginant su 2009 metais, kito labai neženkiai.

Aukštinis rizikos taisyklė

Nuosavas kapitalas turėtų būti didesnis užsipareigojimus.

Bendrovės nuosavas kapitalas 6 kartus didesnis už monos sipareigojimus.

Ilgalaikio ir trumpalaikio turto santykis, proc.

	2008	2009	2010
Trumpalaikis turtas	72,7%	70,1%	69,7%
Ilgalaikis turtas	27,3%	29,9%	30,3%

Nuosavo kapitalo ir sipareigojimų santykis, proc.

	2008	2009	2010
Mokėtinos sumos ir sipareig.	51,9%	33,4%	13,9%
Nuosavas kapitalas	48,1%	65,6%	86,1%

Turtas ir akcinink nuosavyb , t kst. Lt

	2008	2009	2010
Turtas	34681,8	28047,5	24031,2
Akcinink nuosavyb	16658,8	18667,4	20040,9

Bendrov s tipinei veiklai priskiriamos pajamos už atliktas paslaugas.

Lyginant su 2009 metais, tipin s veiklos pajamos padid jo 36,7 proc.

Atlikt darb savikaina, lyginant su 2009 metais, padid jo 52,2 proc., veiklos s naudos sumaž jo 1,9 proc., tipin s veiklos pelnas sumaž jo 35,4 proc.

T kst. Lt

	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Veiklos s naudos	Tipin s veiklos pelnas
2008	47183,6	40123,1	3663,1	3397,4
2009	26580,6	20505,1	3603,2	2472,3
2010	36342,4	31211,1	5131,3	1596,3

Pelnas prieš mokes ius, pal kanas, amortizacij ir nusid v jim (EBITDA) 2010m. buvo 2860,1 t kst. Lt. Tai sudaro 7,9 proc. nuo pardavim .

Grynasis ataskaitinio laikotarpio pelnas, lyginant su 2009 metais, sumaž jo ir sudaro 1373,5 t kst. Lt.

T kst. Lt

	Grynasis pelnas	Pelnas prieš mokes ius	Tipin s veiklos pelnas	Bendrasis pelnas
2008	2522,4	3029,8	3397,4	7060,5
2009	2008,7	2450,8	2472,3	6075,5
2010	1373,5	1600,7	1596,3	5131,3

Finansiniai rodikliai

	2008	2009	2010
Pardavimai, t kst. Lt	47183.6	26580.6	36342.4
Tipin s veiklos pelnas, t kst. Lt	3397.4	2472.3	1596.3
Grynasis pelnas, t kst. Lt	2522.4	2008.7	1373.5
Savinink nuosavyb , t kst. Lt	16658.8	18667.4	20040.9
EBITDA, t kst.Lt	4354.4	3835.9	2860.1

Pelningumo rodikliai

Bendrasis pelningumas, %	15	22.9	14.1
Tipin s veiklos pelningumas, %	7.2	9.3	4.4
Grynasis pelningumas, %	5.3	7.6	3.8
Turto pelningumas, %	7.3	7.2	5.9
Nuosavo kapitalo pelningumas, %	15.1	10.8	6.9
EBITDA marža, %	9.2	14.4	7.9

Mokumo rodikliai

Einamasis likvidumo rodiklis	1.4	2.1	5
Kritinio likvidumo rodiklis	1.3	2	4.3

Kapitalo struktūros rodikliai

Skolos/savinink nuosavyb s santykis, %	108.1	50.2	16.1
--	-------	------	------

Turto valdymo rodikliai

Turto apyvartumas	1.4	0.9	1.6
Ilgalaikio turto apyvartumas	5	3.2	5

Rinkos rodikliai

Grynasis pelnas akcijai, Lt	10.9	8.6	6
Akcinink nuosavyb , tenkanti vienai akcijai, Lt	71.7	80.4	86.3



Auditoriaus išvada

UAB „VERSLO AUDITO KONSULTACIJOS“
monės kodas 124500997
Kauno g. 3 A, Vilnius
Tel. 2332490, 2331514
El. paštas auditasfflvak.lt, justcfffivak.lt

AB „Požeminiai darbai“ akcininkams, administracijai.

Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome šia pridedamo AB „Požeminiai darbai“ finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2010 m. gruodžio 31 dienos balansas, ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita bei aiškinamasis raštas (toliau - finansinių ataskaitos), auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinį apskaitą ir finansinių atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, ir tokių vidaus kontrolį, kokio, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti bei reikšmingų iškreipymų išvengti.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė - apie šias finansines ataskaitas pareikšti nuomonę, pagrįstą atliktu auditu. Mes atlikome auditą pagal tarptautinius audito standartus. Šiuose standartuose nustatyta, kad mes laikytume mūsų etikos reikalavimą ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškreipymų.

Auditas apima procedūras, kurias atliekant siekiama surinkti audito rodymų dėl finansinių ataskaitų sumų ir atskleistos informacijos. Procedūrų parinkimas priklauso nuo auditoriaus sprendimo, skaitant finansinių ataskaitų reikšmingo iškreipymo išvengimo riziką. Vertindamas šią riziką, auditorius atsižvelgia į vidaus kontrolį, susijusį su mūsų finansinių ataskaitų rengimu ir teisingu pateikimu, kad pasirinktoms aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie mūsų vidaus kontrolio veiksmingumą. Auditas taip pat apima taikomų apskaitos metodų tinkamumo ir vadovybės atliekamų apskaitinių vertinimų racionalumo ir bendro finansinių ataskaitų pateikimo vertinimą.

Mes tikime, kad mūsų surinkti audito rodymai yra pakankami ir tinkami besilyginei auditoriaus nuomonei pagrįsti.

Nuomonė

Mūsų nuomone, finansinių ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia AB „Požeminiai darbai“ 2010 m. gruodžio 31 d. finansinį būklį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinį apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartais.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme toliau pateiktą AB „Požeminiai darbai“ 2010 metų pranešimą ir nepastebėjome jokių reikšmingų įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų AB „Požeminiai darbai“ 2010 m. finansinėms ataskaitoms.

Auditorius Stanislava Radavičienė

Auditoriaus išvados data 2011 m. kovo 18 d.
Auditą atlikusio auditoriaus buveinė yra
Kauno g. 3A Vilniuje, Lietuvoje

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000225

UAB „VERSLO AUDITO KONSULTACIJOS“

Audito monės pažymėjimas Nr. 1292
Direktorius Justas Tušaitis

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(mon s pavadinimas)

133393277 LAZDIJ 20, LT-46393 KAUNAS

(mon s kodas, adresas, kiti duomenys)

2011 04 29 Protokolo Nr. 1.

(Tvirtinimo žyma)

2010 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

(finansin s atskaitomyb s valiuta ir jos tikslumo lygis)

2011 03 08

(finansin s atskaitomyb s sudarymo diena)

Lt

2010.01.01-2010.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

Turtas		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Pra j finansiniai metai
A.	Ilgalaikis turtas		7278609	8381364
I.	Nematerialusis turtas	1(1)	2450299	2625015
I.1.	PI tros darbai			
I.2.	Prestižas			
I.3.	Bendrov s valdomi infrastrukt ros tinklai		2446733	2614547
I.4.	Programin ranga		1033	6335
I.5.	Kitas nematerialusis turtas		2533	4133
II.	Materialusis turtas	2(1)	4593263	5507848
II.1.	Žem			
II.2.	Pastatai ir statiniai		1639343	1902532
II.3.	Mašinos ir rengimai		76189	133879
II.4.	Transporto priemon s		1770466	2405941
II.5.	Kita ranga, prietaisai, rankiai ir renginiai		216076	311374
II.6.	Nebaigta statyba			
II.7.	Kitas materialusis turtas			
II.8.	Investicinis turtas	2(2)	891189	754122
II.8.1.	Žem			
II.8.2.	Pastatai		891189	754122
III.	Finansinis turtas	3	171551	201556
III.1.	Investicijos dukterines ir asocijuotas mones	3(2)		2817
III.2.	Paskolos asocijuotoms ir dukterin ms mon ms			
III.3.	Po vieneri met gautinos sumos			
III.4.	Kitas finansinis turtas	3(4)	171551	198739
IV.	Kitas ilgalaikis turtas	3(5)	63496	46945
IV.1.	Atid tojo mokes io turtas		46970	42733
IV.2.	Kitas ilgalaikis turtas	3(3)	16526	4212
B.	Trumpalaikis turtas		16752572	19666133
I.	Atsargos, išankstiniai apmok jimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	4	2014604	703275
I.1.	Atsargos	4(1)	580777	465998
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai		580777	465998
I.1.2.	Nebaigta gamyba			
I.1.3.	Pagaminta produkcija			
I.1.4.	Pirktos prek s, skirtos perparduoti			
I.1.5.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
I.2.	Išankstiniai apmok jimai	4(2)	1433827	237277
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	Per vienerius metus gautinos sumos	5	3912861	13483350
II.1.	Pirk j siskolinimas		3304128	13345923
II.2.	Dukterini ir asocijuot moni skolos			
II.3.	Kitos gautinos sumos	5(1)	608733	137427
III.	Kitas trumpalaikis turtas	6	271454	-
III.1.	Trumpalaik s investicijos			
III.2.	Terminuoti ind liai			
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas		271454	
IV.	Pinigai ir pinig ekvivalentai	7	10553653	5479508
Turto iš viso:			24031181	28047497

Nuosavas kapitalas ir sipareigojimai		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Pra j finansiniai metai
C. Nuosavas kapitalas			20040971	18667423
I.	Kapitalas	8(1)	4645780	4645780
I.1.	statinis (pasirašytasis)		4645780	4645780
I.2.	Pasirašytasis neapmok tas kapitalas (-)			
I.3.	Akcij priedai			
I.4.	Savos akcijos (-)			
II.	Perkainojimo rezervas (rezultatai)			
III.	Rezervai	9	464578	464578
III.1.	Privalomasis		464578	464578
III.2.	Savoms akcijoms sigyti			
III.3.	Kiti rezervai			
IV.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	9(1)	14930613	13557065
IV.1.	Ataskaitini met pelnas (nuostoliai)		1373548	2008657
IV.2.	Ankstesni met pelnas (nuostoliai)		13557065	11548408
D. Dotacijos, subsidijos		10		7580
E. Mok tinos sumos ir sipareigojimai		11	3990210	9372494
I.	Po vieneri met mok tinos sumos ir ilgalaikiai sipareigojimai			95206
I.1.	Finansin s skolos			95206
I.1.1.	Lizingo (finansin s nuomos) ar panaš s sipareigojimai	11(1)		95206
I.1.2.	Kredito staigoms			
I.1.3.	Kitos finansin s skolos			
I.2.	Skolos tiek jams			
I.3.	Gauti išankstiniai apmok jimai			
I.4.	Atid jiniai			
I.4.1.	sipareigojim ir reikalavim padengimo			
I.4.2.	Pensij ir panaši sipareigojim			
I.4.3.	Kiti atid jiniai			
I.5.	Atid tojo mokes io sipareigojimas			
I.6.	Kitos mok tinos sumos ir ilgalaikiai sipareigojimai			
II.	Per vienerius metus mok tinos sumos ir trumpalaikiai sipareigojimai		3990210	9277288
II.1.	Ilgalaiki skol einam j met dalis	11(1)	85482	327447
II.2.	Finansin s skolos			
II.2.1.	Kredito staigoms			
II.2.2.	Kitos skolos			
II.3.	Skolos tiek jams	11(2)	832185	6628546
II.4.	Gauti išankstiniai apmok jimai	11(3)	1429044	592161
II.5.	Pelno mokes io sipareigojimai	11(4)		291647
II.6.	Su darbo santykiais susij sipareigojimai	11(5)	1198271	996503
II.7.	Atid jiniai	11(6)	119828	121060
II.8.	Kitos mok tinos sumos ir trumpalaikiai sipareigojimai	11(7)	325400	319924
Nuosavo kapitalo ir sipareigojim iš viso:			24031181	28047497

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(mon s pavadinimas)

133393277 LAZDIJ 20, LT-46393 KAUNAS

(mon s kodas, adresas, kiti duomenys)

2011 04 29 Protokolo Nr. 1.

(Tvirtinimo žyma)

2010 m. gruodžio 31 d. PELNO (NUOSTOLIAI) ATASKAITA

2011 03 08

(finansin s atskaitomyb s sudarymo diena)

2010.01.01-2010.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

Lt

(finansin s atskaitomyb s valiuta ir jos tikslumo lygis)

Straipsniai		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Pra j finansiniai metai
I.	Pardavimo pajamos	13(1)	36342410	26580583
II.	Pardavimo savikaina	14(1)	31211079	20505135
III.	Bendrasis pelnas (nuostoliai)		5131331	6075448
IV.	Veiklos s naudos	14(2)	3535002	3603206
IV.1	Pardavimo			
IV.2	Bendrosios ir administracin s		3535002	3603206
V.	Tipin s veiklos pelnas (nuostoliai)		1596329	2472242
VI.	Kita veikla		207737	206498
VI.1.	Pajamos	13(2)	868349	869543
VI.2.	S naudos	14(3)	660612	663045
VII.	Finansin ir investicin veikla		(203346)	(227905)
VII.1.	Pajamos	13(3)	22484	42812
VII.2.	S naudos	14(4)	225830	270717
VIII.	prastin s veiklos pelnas (nuostoliai)		1600720	2450835
IX.	Pagaut			
X.	Netekimai			
XI.	Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinim		1600720	2450835
XII.	Pelno mokestis		227172	442178
XIII.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		1373548	2008657

Generalinis direktorius

(mon s vadovo pareig pavadinimas)

(parašas)



Raimondas Baikštys

(vardas ir pavard)

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(monės pavadinimas)

133393277 LAZDIJŲ 20, LT-46393 KAUNAS

(monės kodas, adresas, kiti duomenys)

2011 04 29 Protokolo Nr. 1.

(Tvirtinimo žyma)

2010 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2011 03 08

(finansinių ataskaitų sudarymo diena)

2010.01.01-2010.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

Lt

(finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslumo lygis)

Straipsniai		Finansiniai metai	Praėjusių finansiniai metai
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
I.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)	1373548	2008657
I.2.	Nusidvėjimo ir amortizacijos naudos	1068876	1164616
I.3.	Kito ilgalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(12314)	3853
I.4.	Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(114779)	1163736
I.5.	Išankstiniai apmokėjimai (padidėjimas) sumažėjimas	(1196550)	386062
I.6.	Nebaigtų vykdyti sutarčių (padidėjimas) sumažėjimas		
I.7.	Pirkimų siskolinimo (padidėjimas) sumažėjimas	10041795	7413581
I.8.	Dukterinių ir asocijuotoms monėms skolų (padidėjimas) sumažėjimas		
I.9.	Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	(471306)	(135605)
I.10.	Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(271454)	102
I.11.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gauti išankstiniai apmokėjimai padidėjimas (sumažėjimas)		
I.12.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gauti išankstiniai apmokėjimai padidėjimas (sumažėjimas)	(4959478)	(6196019)
I.13.	Pelno mokesčių sipareigojimai padidėjimas (sumažėjimas)	(291647)	(28672)
I.14.	Atidėtojo pelno mokesčių padidėjimas	(4237)	(42733)
I.15.	Su darbo santykiais susijusių sipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	201768	(474939)
I.16.	Atidėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	(1232)	52460
I.17.	Kitų mokėtinų sumų ir sipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	5476	227930
I.18.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas	(8)	(1386)
I.19.	Finansinių ir investicinių veiklos rezultatų eliminavimas	208470	205934
I.20.	Kitų nepiniginių straipsnių eliminavimas	27	23
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	5576955	5747600
II.	Investicinių veiklos pinigų srautai		
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) sigijimas	(26935)	(119237)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	39760	86144
II.3.	Ilgalaiki investicijų sigijimas		
II.4.	Ilgalaiki investicijų perleidimas		
II.5.	Paskolų suteikimas		
II.6.	Paskolų susigrąžinimas		
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos	12050	4676
II.8.	Kiti investicinių veiklos pinigų srautų padidėjimai		
II.9.	Kiti investicinių veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
	Grynieji investicinių veiklos pinigų srautai	24875	(28417)

Straipsniai		Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Grynieji investicinis veiklos pinigų srautai			
III.	Finansinis veiklos pinigų srautai		
III.1.	Pinigų srautai, susiję su monetais savininkais		
III.1.1.	Akcijų išleidimas		
III.1.2.	Savininkų našai nuostoliams padengti		
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	(527685)	(2436000)
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	2292689	3461665
III.2.1.1.	Paskolų gavimas	2292689	3461665
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(2820374)	(5897665)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(2292689)	(5087376)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(190514)	(220499)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinio nuomos) mokėjimai	(337171)	(589790)
III.2.3.	Kiti monetais sipareigojimų padidėjimas		
III.2.4.	Kiti monetais sipareigojimų sumažėjimas		
III.2.5.	Kiti finansinio veiklos pinigų srautų padidėjimai		
III.2.6.	Kiti finansinio veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
Grynieji finansinis veiklos pinigų srautai		(527685)	(2436000)
IV.	Ypatingieji straipsniai pinigų srautai		
IV.1.	Ypatingieji straipsniai pinigų srautų padidėjimas		
IV.2.	Ypatingieji straipsniai pinigų srautų sumažėjimas		
V.	Valiutų kursų pasikeitimo taksų grynieji pinigų ir pinigų ekvivalentų likvidumui		(630)
VI.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	5074145	3282553
VII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	5479508	2196955
VIII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	10553653	5479508

Generalinis direktorius
(monetais vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)



Raimondas Baikštys
(vardas ir pavardė)

Svarbiausi 2010 met vykiai

Balandžio 30 d. Eilinis akcininkų susirinkimas: patvirtinta 2009 metų finansinė atskaitomybė, pelno paskirstymas, išrinkta audito bendrovė UAB „Verslo audito konsultacijos“ 2010 metų auditui atlikti.

Gruodžio 17 d. Lietuvos pramonininkų konfederacijos (LPK) nominacija „Sukmingai dirbanti moneta 2010“.



Žiniasklaida apie mus

30 metu — iššukiu ir sekmiu kupinas keltas
(„Vz.lt“, 2010 03 22)

Lietuvoje viena iš didžiausių vandentvarkos objektų statybos, savartynų įrengimo ir uždarymo, šilumos ūkio veikla vystančių kompanijų „Požeminiai darbai“ jau trisdešimt metų kiekviena diena realizuoja sudėtingiausius projektus ir taip gerina žmonių gyvenimo sąlygas. Kasmet įgyvendinama per penkiasdešimt projektų, gaunama daugiau nei trisdešimt milijonų litų pajamų.

Aplinkos tvarkymo akcijoje „Darom“ dalyvavo apie 100 tūkšt. gyventojų
(„Lrytas.lt“, 2010 04 17)

Akcijai padės ir bendrovės „Požeminiai darbai“, „Eko group“, „TIS“, „Donarta“, „Veolia Environmental Services Lietuva“, bendruomenė „Girsta“ bei kitos aktyviai veikiančios miesto gyventojų bendruomenės.

Sutarčių suma — per 20 mln. Lt
(„Alfa.lt“, 2010 06 01)

Šiuo metu gegužės mėnesį akcine bendrove „Požeminiai darbai“ pasirašė penkis šilumos tiekimo ir vandentvarkos objektų statybos sutartis, kurių vertė viršija 20 mln. litų.

Šančius sujunge su centru
(„Kauno diena“, 2010 07 16)

„Kauno energija“ baigė tiesti naują šilumos tiekimo trasą Šančiuose.

Trasos tiesimo darbus vykdančios bendrovės „Požeminiai darbai“ statybos vadovas Ramūnas Buinevičius pasakojo, kad darbai vyko sklandžiai.

Europietiška kokybė, patikimas darbas
(„Mokslas ir technika“, 2010 10 28)

Kaune, žaliame Aleksoto rajone isikurusi našiai ir sėkmingai dirbanti akcine bendrove „Požeminiai darbai“ jau tapo viena didžiausių vandentvarkos objektų statybos, savartynų įrengimo ir uždarymo, šilumos ūkio veikla pletojančių kompanijų Lietuvoje. Savo istorija kauniečiai skaičiuoja nuo 1980 metų, kai buvo įkurta Kauno požeminių statybos remonto darbu valdyba. 1992 metais jos bazeje įsteigta AB „Požeminiai darbai“.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija – mažesnės išlaidos, kokybiškesnis gyvenimo sąlygų
(„Kio žinios“, 2010 12 14)

Savivaldybės, siekdamas gerinti gyventojų gerovę, gerinti jų gyvenimo kokybę, inicijuoja šilumos tinklų tiesimo, rekonstravimo, vandentiekio, nuotekų tinklų rengimo ir kitus projektus. Pasak specialistų, ši darbų realizavimas itin svarbus Lietuvai, kadangi didelis technologinis sprendimas buvo gyvendinti dar sovietmečio metu. Praėjus ne vieneriems metams vandens, šilumos tiekimas, nuotekų valymas nebetenkina pakitusi žmonių poreikių.

Siekiant kuo operatyviau gerinti šilumos izoliaciją, aprūpinti vartotojus šiluma, sumažinti šilumos sklaidą po aplinką, neseniai buvo gyvendintas projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas V. Krivicko pr. 82 A... 118H“ I etapas. Projektą realizavo Lietuvoje viena iš didžiausių vandentvarkos objektų statybos, savartynų rengimo ir uždarymo, šilumos ūkio veiklą vystanti kompanija „Požeminiai darbai“, Kaunui skiriančiai itin didelėmis.



