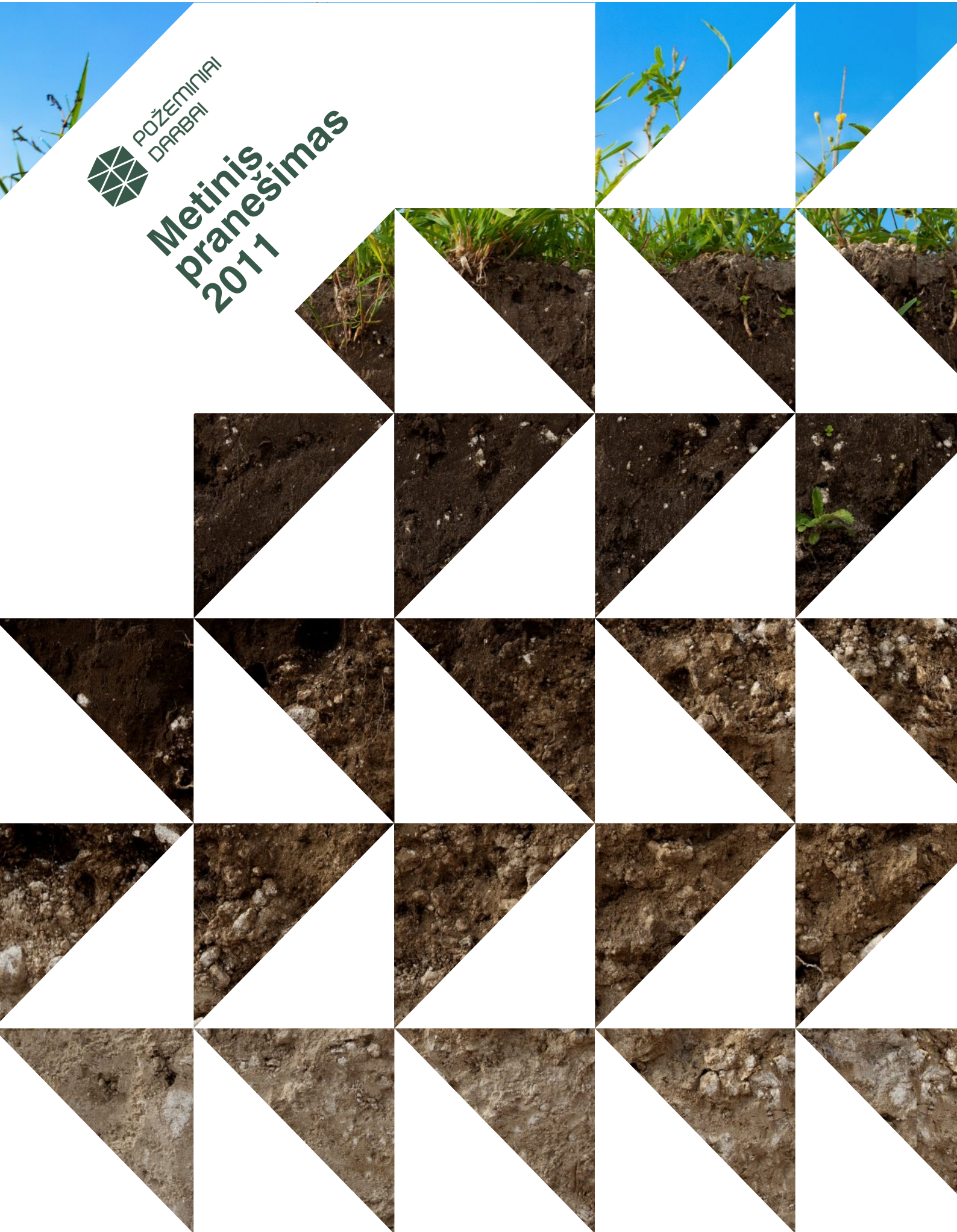




POŽEMINIAI
DARBAI

Metinis pranešimas 2011



1	AB POŽEMINIAI DARBAI 2011 METAIS
1	PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI
2	ŽODIS AKCININKAMS
3	AKCIJOS IR AKCININKAI
5	VEIKLOS IR FINANSINIŲ REZULTATŲ APŽVALGA
5	PARDAVIMAI
6	VYKDYTI PROJEKTAI
8	RANGOS DARBŲ STRUKTŪRA
8	GAMYBOS PARUOŠIMO DARBAI
9	PERSONALAS
10	APLINKOS IR DARBO SAUGA
11	DUKTERINĖS ĮMONĖS IR FILIALO VEIKLA
11	ATSTOVYBĖ BALTARUSIJOS RESPUBLIKOJE
12	VEIKLOS REZULTATAI IR FINANSINĖ PADĖTIS
15	AUDITORIAUS IŠVADA IR FINANSINĖS ATASKAITOS
16	BALANSAS
19	PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA
20	PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA
22	SVARBIAUSI 2011 METŲ ĮVYKIAI
23	ŽINIASKLAIDA APIE MUS

1

AB „Požeminiai darbai“ 2011 metais

Pardavimai	mln. Lt	30,1
Pagrindinė veikla	Bendrieji statybos darbai, pastatų vidaus ir išorės vandentiekis bei nuotekų šalinimas, šilumos gamyba ir tiekimas, pastatų šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas, įrenginių paleidimas ir derinimas, inžinerinių tinklų klojimas betranšėjinėmis technologijomis.	
Darbuotojai	Sk.	≈200
Turtas	mln. Lt	26
Akcininkų nuosavybė	mln. Lt	21,1
Bendrovės teritorija	m ²	44600

Pagrindiniai finansiniai rodikliai

	2010	2011
Pardavimai, tūkst. Lt	36342,4	30120,3
Savininkų nuosavybė, tūkst. Lt	20040,9	21189
Grynasis pelnas, tūkst.Lt	1373,5	1211,1
Einamasis likvidumo rodiklis	4,2	3,9
Kritinio likvidumo rodiklis	3,7	3,6
Skolos/savininkų nuosavybė santykis, %	19,9	22,6
Akcininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai, Lt	86,3	91,2



2011 metus galime įvardinti kaip dar vieną sėkmingą įmonės veiklos etapą. Praėjusiais metais dalyvavome 47 konkursuose. Pasirašėme 7 sutartis, kurių vertė daugiau kaip 25 mln. litų. Džiugu, jog sukaupta daugiau nei 30 metų patirtis leidžia ne tik siekti užsibrėžtų tikslų, bet ir pabandyti šturmuoti naujas aukštumas.

Svarbiausi 2011 metais užbaigti ir atiduoti naudojimui projektai:

- Šilumos tiekimo tinklų infrastruktūros modernizavimas Tauragės mieste;
- Atliekinės šilumos panaudojimas Vievio m. šildymui apjungiant Elektrėnų ir Vievio centralizuoto šilumos tiekimo tinklus;
- Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko mieste;
- Palangos magistralinių šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija ir kt.;

2011 metais pradėti vykdyti projektai:

- Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Jurbarko rajone;
- Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Kauno rajone;

Šiais metais bendrovės apdovanojimų sąrašą papildė jau penkta „Sėkmingai dirbančios įmonės“ nominacija, įsteigta Lietuvos pramonininkų konfederacijos.

Ateinančiais metais planuojama plėtra į kaimyninius regionus vandentvarkos, renovacijos, šilumos ūkio ir kitose srityse. Tačiau ir toliau stengsimės neužleisti lyderio pozicijų Lietuvos rinkoje.

Noriu padėkoti partneriams, akcininkams, užsakovams ir darbuotojams už pasitikėjimą ir nuoseklų bendro tikslo siekimą. Pasiękti aukšti rezultatai rodo, kad sukaupta patirtis ir neblėstantis užsidegimas mus veda teisingu keliu.

Generalinis direktorius
Raimondas Baikštys



Akcijos

Bendrovės įstatinis kapitalas sudarė 4645780 Lt. Jis padalytas į 232289 paprastasias vardines akcijas. Nominali akcijos vertė - 20 Lt. Visos akcijos yra nematerialios ir visiškai apmokėtos. Akcijų nuosavybės teisės įrodymas yra įrašai vertybinių popierių sąskaitose, kurias akcininkų pageidavimu tvarko AB SEB bankas.

Akcininkai

2011 m. gruodžio 31 d. bendrovėje buvo 7 akcininkai (2010 12 31 buvo 10 akcininkų).

Bendrovės akcininkai 2011 m. gruodžio 31 d.

Bendrovės akcininkai 2011 m. gruodžio 31 d.	Akcijų skaičius, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, %
UAB „Svinda“	125414	53,99
UAB „Scaent Baltic Investment“	103916	44,74
Privatūs asmenys, ne bendrovės darbuotojai	2959	1,27
Iš viso:	232289	100



Bendrovės turimos kitų įmonių akcijos

	Finansinio turto balansinė vertė, tūkst. Lt	Finansinio turto įsigijimo vertė, tūkst. Lt	Įstatinio kapitalo dalis, %
UAB „Energotiekimas“	0,00	100	100%
AB „Kauno energija“	100,2	370,4	0,42%

Rinkos vertės rodikliai

	2009	2010	2011
Grynasis pelnas akcijai, Lt	8,6	6	5,2
Akcininkų nuosavybė tenkanti vienai akcijai, Lt	80,4	86,3	91,2

Pardavimai

2011 metais AB „Požeminiai darbai“ vykdė darbus 48 objektuose.

2011 metais rangos darbų apimtys, lyginant su 2010 metais, sumažėjo 17,2%, darbai atlikti savomis jėgomis sumažėjo - 0,5%.

	2009	2010	2011
Genranga	26500,2	36284,6	30044,7
Savo jėgomis	18074,8	23091,4	22983,7

Pardavimai pagal miestus 2011

Miestas	Tūkst. Lt	%
Elektrėnai	1121,7	3,7
Kaunas	13792,1	46
Jurbarkas	7015,4	23,3
Jonava	1505,7	5
Palanga	2130,1	7,1
Marijampolė	420,1	1,4
Tauragė	2687,3	8,9
Gardinas	1372,3	4,6
Viso:	30044,7	100

Pardavimai pagal šalis 2011

Šalis	Rangos darbų apimtys tūkst. Lt	%
Lietuva	28672,4	95,4
Baltarusija	1372,3	4,6
Viso:	30044,7	100

Užsakovas	Tūkst. Lt	%
Rangos darbų apimtys	30044,7	100
AB „Kauno energija“	11610,3	38,6
UAB „Jurbarko vandenys“	4564,6	15,2
UAB „Tauragės šilumos tinklai“	2687,3	8,9
UAB „Litesko“	2130,1	7,1
UAB „Giraitės vandenys“	2085,6	6,9
A.Žilinskio ir ko UAB	1643	5,5
UAB „Alvora“	1353,3	4,5
Jurbarko šilumos tinklai	807,8	2,7
UAB „ENG“	704,4	2,3
AB „Axis Industries“	420,1	1,4
Elektrėnų savivaldybės administracija	394,7	1,3
Kiti užsakovai	271,2	1
UKPP „Grodnovodokanas“	1372,3	4,6



Vykdyti projektai

Svarbiausi 2011 metais užbaigti ir atiduoti naudojimui projektai:

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas Kuršių g. 49c nuo taško „A“ iki taško „B“ Kaune. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,1 mln. Lt.

Atliekinės šilumos panaudojimas Vievio m. šildymui apjungiant Elektrėnų ir Vievio centralizuoto šilumos tiekimo tinklus. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,7 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų infrastruktūros modernizavimas Tauragės mieste. 2011 metais darbų objekte atlikta už 2,69 mln. Lt.

Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko mieste. 2011 metais darbų objekte atlikta už 4,56 mln. Lt.

Palangos magistralinių šilumos tiekimo tinklų tarp 1Š-1 ir 1Š-5 rekonstrukcija. 2011 metais darbų objekte atlikta už 2,13 mln. Lt.

Marijampolės miesto centralizuotų šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas ir statyba. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,42 mln. Lt.

Semeliškių vaikų darželio pastato rekonstrukcijos darbai. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,4 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo NA-1 iki NA-5 po tiltu per Nerį automagistralėje Vilnius – Klaipėda ties Kaunu. 2011 metais darbų objekte atlikta už 1,09 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas Kauno raj. Garliavos m., S. Lozoraičio gatvėje, I etapas. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,16 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo Medvėgalio g. 12 iki Prancūzų g. 112 tarp kamerų 4T-18 ir 4T-24. 2011 metais darbų objekte atlikta už 9,0 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų nauja statyba K. Baršausko g. 66, Kaune, I etapas. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,31 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcijos ir remonto darbai Jurbarko mieste. 2011 metais darbų objekte atlikta už 0,8 mln. Lt.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija Fabriko g. 3, Jonavoje. 2011 metais darbų objekte atlikta už 1,35 mln. Lt.



2011 metais pradėti vykdyti projektai:

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Jurbarko rajone. Sutarties vertė 8,6 mln. Lt. 2011 metais darbų objekte atlikta už 1,64mln. Lt.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Kauno rajone. Sutarties vertė 10,44 mln. Lt. 2011 metais darbų objekte atlikta už 2,1 mln. Lt.

Kanalizacijos sistemos KNC-4 kanalizavimo baseino rekonstrukcija Gardino mieste, I etapas ir transformatorinės pastoties Nr. 149 statyba. Sutarties vertė 9,41 mln. Lt. 2011 metais darbų objekte atlikta už 1,37 mln. Lt.



Rangos darbų struktūra

Šilumos tiekimo objektų statyba

2011 metais bendrovė daugiausiai darbų vykdė šilumos tiekimo objektų statybos sektoriuje. Buvo rekonstruojami senos statybos ir klojami nauji įvairaus skersmens šilumos tiekimo vamzdynai. Iš viso darbų atlikta už 19,86 mln. litų (66 % visų atliktų darbų vertės). Darbai buvo vykdomi Kaune, Palangoje, Jurbarko, Tauragėje, Marijampolėje, Jonavoje.

Vandentvarkos objektų statyba

Iš viso vandentvarkos objektuose darbų atlikta už 9,7 mln. litų, tai sudaro 32 % visų atliktų darbų vertės. Vykdamas šiuos projektus buvo tiesiami nauji vandentiekio ir nuotekų tinklai Jurbarko mieste ir rajone, Kauno rajone, taip pat Gardino mieste, Baltarusijos Respublikoje.

Bendrastatybiniai darbai

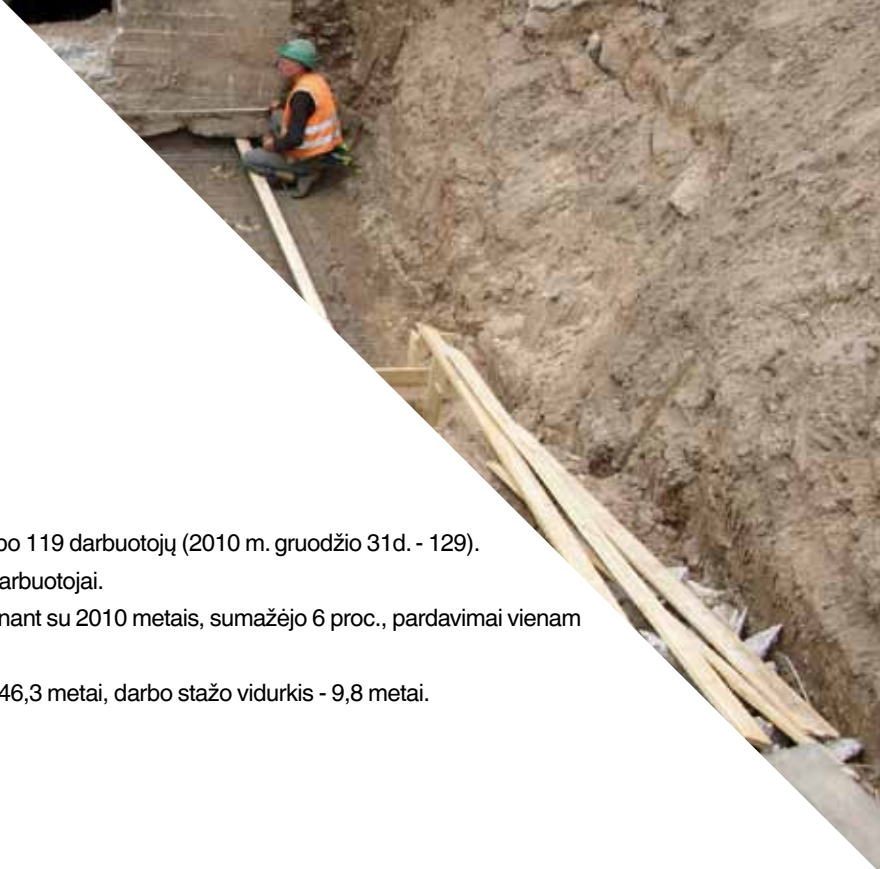
Šiame sektoriuje 2011 metais buvo rekonstruojamas Semeliškių vaikų darželio pastatas, montuojami g/b loviai 110 kV kabelio linijos „Nemunas – Murava“ klojimui. Iš viso darbų buvo atlikta už 0,49 mln. litų, o tai sudarė 2 % visų atliktų darbų vertės.

Gamybos paruošimo darbai

Gamybos paruošimo skyrius 2011 metais vykdė statinių statybos skaičiuojamosios kainos apskaičiavimus vadovaujantis detaliais konstrukciniais brėžiniais, techninių įrenginių poreikio ir kitais skaičiavimais, darbų aprašymais, techninėmis darbų ir resursų specifikacijomis. Kainos apskaičiavimai buvo atliekami pagal detalizuotus statybos darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų, jų analogų aprašymus, pagrindžiant kainos skaičiavimus normatyvinėmis arba tiesioginėmis numatomų išlaidų kalkuliacijomis bei kitokiais vertinimais. Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo tikslas buvo apskaičiuoti ir iš anksto numatyti ekonomiškai pagrįstas statinių projektinių sprendinių parengimo, realizavimo, statinių statybos vykdymo, projekto valdymo ir kitas išlaidas bei, atsižvelgiant į rinkos sąlygas, rangos sutarties sudarymo prielaidas, baigiamuosius statybos sutarties rezultatus, atsiskaitymo už atliktus darbus būdus, suformuoti tikslingą statybos kainą (ribines biudžeto ribas).

Taip pat buvo rengiami atliktų darbų aktai, technologiniai projektai nustatytais terminais.

Per 2011 metus buvo peržiūrėta informacinė medžiaga ir atlikta konkursinės medžiagos analizė daugiau kaip 186 objektams. Paruošti pasiūlymai ir dalyvauta 47 konkursuose. Pasirašytos 7 sutartys daugiau kaip 25 mln. Lt sumai.



Personalias

2011 metų gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 119 darbuotojų (2010 m. gruodžio 31d. - 129).

Per metus buvo įdarbinti 57 ir atleisti 67 darbuotojai.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius, lyginant su 2010 metais, sumažėjo 6 proc., pardavimai vienam darbuotojui sumažėjo 12 proc.

Vidutinis bendrovės darbuotojų amžius - 46,3 metai, darbo stažo vidurkis - 9,8 metai.

	2009	2010	2011
Darbuotojų skaičius metų pradžioje	161	131	129
Per metus priimta	29	53	57
Per metus atleista	59	55	67
Darbuotojų skaičius metų pabaigoje	131	129	119
Vidutinis metinis darbuotojų skaičius	143	139	130
Pardavimas vienam darbuotojui, tūkst. Lt	185,9	261,5	231,7

Darbuotojai buvo mokomi pagal privalomas mokymo programas saugos darbe klausimais, tobulino savo žinias ir įgūdžius kursuose, seminaruose, dalyvavo konferencijose, lankėsi specializuotose parodose.

Bendrovė dalyvauja ES lėšomis finansuojamame mokymo projekte, kur bus mokama per 100 darbuotojų.

Vidutinis darbo užmokestis, lyginant su 2010 metais, padidėjo 8 proc.



Darbuotojai pagal išsilavinimą, proc.

2011

Vidurinis	38
Spec. vidurinis	22
Aukštasis	19
Kitas	14
Pradinis	3
Aukštesnysis	4

Efektyvumas tūkst. Lt

2009

2010

2011

Grynasis pelnas vienam darbuotojui	14,1	9,9	9,3
Veiklos pelnas vienam darbuotojui	7	11,5	11,9
Bendrasis pelnas vienam darbuotojui	42,5	36,9	46

Aplinkos ir darbo sauga

Skiriamos lėšos darbuotojų mokymui, kolektyvinėms ir asmeninėms apsaugos priemonėms, sudaromos geros darbo ir buities sąlygos darbuotojams dirbantiems komandiruotėse, tikrinama visų darbuotojų sveikata sveikatos priežiūros įstaigose. Darbuotojai paskiepyti nuo gripo, nuo erkinio encefalito. Darbų saugos ir sveikatos klausimais buvo apmokyti ir atestuoti 42 darbuotojai mokymo įstaigose ir 56 darbuotojai bendrovėje. Pagal atskiras programas buvo atlikti kokybės, aplinkos apsaugos, saugos ir sveikatos vadybos sistemų vidiniai mokymai. Darbuotojai apdrausti nuo nelaimingų atsitikimų.

Bendrovėje veikia integruota darbuotojų saugos ir sveikatos, kokybės ir aplinkosaugos vadybos sistema, atitinkanti standartų LST 1977:2005 (BSI-OHSAS 18001:1999), ISO 9001:2001 ir ISO 14001:2005 reikalavimus.

Sistemos veiksmingumą patvirtino trečios šalies auditas.





Dukterinės įmonės ir filialo veikla

UAB „Energotiekimas“

Įmonės veikla	Šilumos tiekimo ir eksploatavimo paslaugos
Akcinis kapitalas, tūkst. Lt	100
Akcininkai	AB „Požeminiai darbai“ 100%
Pajamos tūkst. Lt	527,8

Realizacija už pagamintą šilumos energiją, lyginant su 2010 metais, sumažėjo 12,4 proc. Teikiamos šilumos energijos kaina padidėjo 25,6 Lt už 1 MWh.

AB „Požeminiai darbai“ Vilniaus filialas 2011 metais veiklos nevykdė.

Atstovybė Baltarusijos Respublikoje

AB „Požeminiai darbai“ atstovybė Baltarusijos Respublikoje įregistruota 2011 02 03 d. Gardino mieste. 2011 metais pradėtas vykdyti projektas „Kanalizacijos sistemos KNC-4 kanalizavimo baseino rekonstrukcija Gardino mieste, I etapas ir transformatorinės pastoties Nr. 149 statyba“. Sutarties vertė 9,41 mln. Lt. Darbų objekte atlikta už 1,37 mln. Lt., tai sudaro 4,6 proc. bendrovės atliktų rangos darbų už 2011 metus.



Veiklos rezultatai ir finansinė padėtis

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinį rengia pagal finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus bei AB „Požeminiai darbai“ patvirtintas metodikas. Dukterinės įmonės apskaitai naudotas savikainos metodas.

Bendrovė rengia pilnąją finansinę atskaitomybę. Finansiniai AB „Požeminiai darbai“ metai sutampa su kalendoriniais. Įmonės finansinės apskaitos bei mokamų mokesčių apskaičiavimo ir apskaitos vedimo tvarka nustatyta bendrovės „Apskaitos politikoje“.

Ilgalaikio ir trumpalaikio turto santykis, proc.

	2009	2010	2011
Trumpalaikis turtas	70,1	69,7	70,8
Ilgalaikis turtas	29,9	30,3	29,2

Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų santykis, proc.

	2009	2010	2011
Mokėtinos sumos ir įsipareig.	33,5	16,6	18,4
Nuosavas kapitalas	66,5	83,4	81,6

Visas bendrovės ilgalaikis turtas padengtas nuosavu kapitalu. Ilgalaikis turtas sudaro 35,8 procentus nuosavo kapitalo. Nuosavas kapitalas viršija ilgalaikio turto balansinę vertę 2,8 karto. Vienas ilgalaikio turto litas per metus davė 4 litus pajamų.

Ilgalaikio ir trumpalaikio turto santykis, lyginant su 2010 metais, kito labai neženkiai.

Auksinė rizikos taisyklė

Nuosavas kapitalas turėtų būti didesnis už įsipareigojimus

Bendrovės nuosavas kapitalas 4,4 kartus didesnis už įmonės įsipareigojimus.



Turtas ir akcininkų nuosavybė, tūkst. Lt

	2009	2010	2011
Akcininkų nuosavybė	18667,4	20040,9	21188,9
Turtas	28047,5	24031,2	25974,1

Lyginant su 2010 metais, pardavimo pajamos sumažėjo 17,1 proc.

Atliktų darbų savikaina, lyginant su 2010 metais, sumažėjo 23 proc., veiklos sąnaudos sumažėjo 11,4 proc., tipinės veiklos pelnas sumažėjo 2,5 proc.

	2009	2010	2011
Pardavimo pajamos	26580,6	36342,4	30120,3
Pardavimo savikaina	20505,1	31211,1	24017,9
Veiklos sąnaudos	3603,2	5131,3	4545,9
Tipinės veiklos pelnas	2472,3	1596,3	1556,5

Pelnas prieš mokesčius, palūkanas, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) 2010 m. buvo 2615,6 tūkst. Lt. Tai sudaro 8,7 proc. nuo pardavimų.

Grynasis ataskaitinio laikotarpio pelnas, lyginant su 2009 metais, sumažėjo ir sudaro 1373,5 tūkst. Lt.

	2009	2010	2011
Grynasis pelnas	2008,7	1373,5	1211,1
Pelnas prieš mokesčius	2450,8	1600,7	1478,8
Tipinės veiklos pelnas	2472,3	1596,3	1556,5
Bendras pelnas	6075,5	5131,3	6102,4



2009 2010 2011

Finansiniai rodikliai

Pardavimai, tūkst. Lt	26580.6	36342.4	30120.3
Tipinės veiklos pelnas, tūkst. Lt	2472.3	1596.3	1556.5
Grynasis pelnas, tūkst. Lt	2008.7	1373.5	1211.1
Savininkų nuosavybė, tūkst. Lt	18667.4	20040,9	21189
EBITDA, tūkst. Lt	3835.9	2860.1	2615.6

Pelningumo rodikliai

Bendrasis pelningumas, %	22.9	14.1	20.3
Tipinės veiklos pelningumas, %	9.3	4.4	5.2
Grynasis pelningumas, %	7.6	3.8	4
Turto pelningumas, %	7.2	5.7	4.7
Nuosavo kapitalo pelningumas, %	10.8	6.9	5.7
EBITDA marža, %	14.4	7.9	8.7

Mokumo rodikliai

Einamasis likvidumo rodiklis	2.1	4.2	3.9
Kritinio likvidumo rodiklis	2	3.7	3.6

Kapitalo struktūros rodikliai

Skolos/savininkų nuosavybės santykis, %	50.2	19.9	22.6
---	------	------	------

Turto valdymo rodikliai

Turto apyvartumas	0.9	1.5	1.2
Ilgalaikio turto apyvartumas	3.2	5	4

Rinkos rodikliai

Grynasis pelnas akcijai, Lt	8.6	6	5.2
Akcininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai, Lt	80.4	86.3	91.2



UAB „VERSLO AUDITO KONSULTACIJOS“

Įmonės kodas 124500997

Kauno g. 3 A, Vilnius

Tel. 2332490, 2331514

El. paštas auditasfflvak.lt, justcfffivak.lt

Nepriklausomo auditoriaus išvada

AB „Požeminiai darbai“ akcininkams, administracijai.

Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome čia pridedamo AB „Požeminiai darbai“ finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2011 m. gruodžio 31 dienos balansas, ir tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita bei aiškinamasis raštas (toliau - finansinės ataskaitos), auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų išskraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė - apie Šias finansines ataskaitas pareikšti nuomonę, pagrįstą atliktu auditu. Mes atlikome auditą pagal tarptautinius audito standartus. Šiuose standartuose nustatyta, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų išskraipymų.

Auditas apima procedūras, kurias atliekant siekiama surinkti audito įrodymų dėl finansinių ataskaitų sumų ir atskleistos informacijos. Procedūrų parinkimas priklauso nuo auditoriaus sprendimo, įskaitant finansinių ataskaitų reikšmingo išskraipymo dėl apgaulės ar klaidos rizikos vertinimą. Vertindamas Šią riziką, auditorius atsižvelgia į vidaus kontrolę, susijusią su įmonės finansinių ataskaitų rengimu ir teisingu pateikimu, kad pasirinktų tomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą. Auditas taip pat apima taikomų apskaitos metodų tinkamumo ir vadovybės atliekamų apskaitinių įvertinimų racionalumo ir bendro finansinių ataskaitų pateikimo įvertinimą. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami besąlyginei auditoriaus nuomonei pagrįsti.

Nuomonė

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia AB „Požeminiai darbai“ 2011 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartais.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme toliau pateiktą AB „Požeminiai darbai“ 2011 metinį pranešimą ir nepastebėjome jokių reikšmingų į jį įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų AB „Požeminiai darbai“ 2011 m. finansinėms ataskaitoms.

Auditoriaus išvados data 2012 m. kovo 27 d.

Auditą atlikusio auditoriaus buveinė yra

Kauno g. 3A Vilniuje, Lietuvoje

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000225

Auditorė **Stanislava Radavičienė**

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(įmonės pavadinimas)

133393277 LAZDIJŲ 20, LT-46393 KAUNAS

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2012 04 27 Protokolo Nr.1.

(Tvirtinimo žyma)

2011 m. gruodžio 31d. BALANSAS**2011.01.01-2011.12.31**

(ataskaitinis laikotarpis)

Lt

(finansinės atskaitomybės valiuta ir jos tikslumo lygis)

Turtas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
A. Ilgalaikis turtas		7582517	7278609
I. Nematerialusis turtas	1(1)	1929803	2450299
I.1. Plėtros darbai			
I.2. Prestižas			
I.3. Bendrovės valdomi infrastruktūros tinklai		1928855	2446733
I.4. Programinė įranga		14	1033
I.5. Kitas nematerialusis turtas		934	2533
II. Materialusis turtas	2(1)	4320188	4593263
II.1. Žemė			
II.2. Pastatai ir statiniai		1533226	1639343
II.3. Mašinos ir įrenginiai		54652	76189
II.4. Transporto priemonės		1637351	1770466
II.5. Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		223744	216076
II.6. Nebaigta statyba			
II.7. Kitas materialusis turtas			
II.8. Investicinis turtas	2(2)	871215	891189
II.8.1. Žemė			
II.8.2. Pastatai		871215	891189
III. Finansinis turtas	3	221785	171551
III.1. Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones	3(1)		
III.2. Paskolos asocijuotoms ir dukterinėms įmonėms			
III.3. Po vienerių metų gautinos sumos	3(2)	121587	
III.4. Kitas finansinis turtas	3(3)	100198	171551
IV. Kitas ilgalaikis turtas	3(4)	1110741	63496
IV.1. Atidėtojo mokesčio turtas		105877	46970
IV.2. Kitas ilgalaikis turtas		1004864	16526

Turtas		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
B.	Trumpalaikis turtas		18391585	16752572
I.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	4	1159379	2014604
I.1.	Atsargos	4(1)	500934	580777
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai		500934	580777
I.1.2.	Nebaigta gamyba			
I.1.3.	Pagaminta produkcija			
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
I.1.5.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai	4(2)	658445	1433827
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	Per vienerius metus gautinos sumos	5	4602137	3912861
II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas	5(1)	3429402	3304128
II.2.	Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolos			
II.3.	Kitos gautinos sumos	5(2)	1172735	608733
III.	Kitas trumpalaikis turtas	6	50000	271454
III.1.	Trumpalaikės investicijos			
III.2.	Terminuoti indėliai			
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas	6(1)	50000	271454
IV.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	7	12580069	10553653
	Turto iš viso		25974102	24031181

Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
C.	Nuosavas kapitalas		21188984	20040971
I.	Kapitalas	8	4645780	4645780
I.1.	Įstatinis (pasirašytasis)		4645780	4645780
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
I.3.	Akcijų priedai			
I.4.	Savos akcijos (-)			
II.	Perkainojimo rezervas (rezultatai)			
III.	Rezervai	9	464578	464578
III.1.	Privalomasis		464578	464578
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
III.3.	Kiti rezervai			
IV.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	9(1)	16078626	14930613
IV.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		1211052	1373548
IV.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		14867574	13557065

D.	Dotacijos, subsidijos			
E.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	10	4785118	3990210
I.	Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		10731	
I.1.	Finansinės skolos			
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai			
I.1.2.	Kredito įstaigoms			
I.1.3.	Kitos finansinės skolos			
I.2.	Skolos tiekėjams	10(1)	10731	
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai			
I.4.	Atidėjiniai			
I.4.1.	Įsipareigojimų ir reikalavimų padengimo			
I.4.2.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų			
I.4.3.	Kiti atidėjiniai			
I.5.	Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas			
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		4774387	3990210
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	10(2)		85482
II.2.	Finansinės skolos			
II.2.1.	Kredito įstaigoms			
II.2.2.	Kitos skolos			
II.3.	Skolos tiekėjams	10(3)	570825	832185
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	10(4)	2474301	1429044
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	10(5)	35	
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	10(6)	1290163	1198271
II.7.	Atidėjiniai	10(7)	136172	119828
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	10(8)	302891	325400
	Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso:		25974102	24031181

Generalinis direktorius
(Imonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Raimondas Baikštys
(vardas ir pavardė)

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(įmonės pavadinimas)

133393277 LAZDIJŲ 20, LT-46393 KAUNAS

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2012 04 27 Protokolo Nr. 1.
(Tvirtinimo žyma)**2011 m. gruodžio 31d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**2012 03 08
(finansinės atskaitomybės sudarymo diena)**2011.01.01-2011.12.31**
(ataskaitinis laikotarpis)**Lt**
(finansinės atskaitomybės valiuta ir jos tikslumo lygis)

Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I. Pardavimo pajamos	13(1)	30120302	36342410
II. Pardavimo savikaina	14(1)	24017830	31211079
III. Bendrasis pelnas (nuostoliai)		6102472	5131331
IV. Veiklos sąnaudos	14(2)	4545944	3535002
IV.1. Pardavimo			
IV.2. Bendrosios ir administracinės		4545944	3535002
V. Tipinės veiklos pelnas (nuostoliai)		1556528	1596329
VI. Kita veikla		231678	207737
VI.1. Pajamos	13(2)	813933	868349
VI.2. Sąnaudos	14(3)	582255	660612
VII. Finansinė ir investicinė veikla		(309532)	(203346)
VII.1. Pajamos	13(3)	53184	22484
VII.2. Sąnaudos	14(4)	362716	225830
VIII. Įprastinės veiklos pelnas (nuostoliai)		1478674	1600720
IX. Pagautė			
X. Netekimai			
XI. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		1478674	1600720
XII. Pelnas mokestis		267622	227172
XIII. Grynasis pelnas (nuostoliai)		1211052	1373548

Generalinis direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Raimondas Baikštys
(vardas ir pavardė)

AB „POŽEMINIAI DARBAI“

(įmonės pavadinimas)

133393277 LAZDIJŲ 20, LT-46393 KAUNAS

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2012 04 27 Protokolo Nr.1.

(Tvirtinimo žyma)

2011 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2012 03 08

(finansinės atskaitomybės sudarymo diena)

Lt**2011.01.01-2011.12.31**

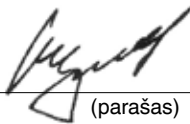
(ataskaitinis laikotarpis)

(finansinės atskaitomybės valiuta ir jos tikslumo lygis)

Straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I. Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
I.1. Grynasis pelnas (nuostoliai)	1211052	1373548
I.2. Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	969788	1068876
I.3. Kito ilgalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(988338)	(12314)
I.4. Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	79843	(114779)
I.5. Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	775382	(1196550)
I.6. Nebaigtų vykdyti sutarčių (padidėjimas) sumažėjimas		
I.7. Pirkėjų įsiskolinimo (padidėjimas) sumažėjimas	(246861)	10041795
I.8. Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolų (padidėjimas) sumažėjimas		
I.9. Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	(564002)	(471306)
I.10. Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	271454	(271454)
I.11. Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	10731	
I.12. Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	783897	(4959478)
I.13. Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	35	(291647)
I.14. Atidėtojo pelno mokesčio padidėjimas	(58907)	(4237)
I.15. Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	91892	201768
I.16. Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)	16344	(1232)
I.17. Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(22509)	5476
I.18. Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas	(6500)	(8)
I.19. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	614430	208470
I.20. Kitų nepiniginių straipsnių eliminavimas	350078	27
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	3287809	5576955

II.	Investicinės veiklos pinigų srautai		
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	(528120)	(26935)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	8300	39760
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas		
II.5.	Paskolų suteikimas		
II.6.	Paskolų susigrąžinimas		
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos	28512	12050
II.8.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		
II.9.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(491308)	24875
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai		
III.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		
III.1.1.	Akcijų išleidimas		
III.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	(301472)	(527685)
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		2292689
III.2.1.1.	Paskolų gavimas		2292689
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(252622)	(2820374)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(2292689)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(167140)	(190514)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	(85482)	(337171)
III.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		
III.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
III.2.5.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	1150	
III.2.6.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai	(50000)	
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	(301472)	(527685)
IV.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautai		
IV.1.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų padidėjimas		
IV.2.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų sumažėjimas		
V.	Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui	(468613)	
VI.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	2026416	5074145
VII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	10553653	5479508
VIII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	12580069	10553653

Generalinis direktorius
(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


(parašas)

Raimondas Baikštys
(vardas ir pavardė)



Vasario 3d. - įregistruota atstovybė Baltarusijos Respublikoje, Gardino mieste.

Balandžio 29d. - eiliniame akcininkų susirinkime patvirtinta 2010 metų finansinė atskaitomybė, pelno paskirstymas, išrinkta audito bendrovė UAB „Verslo audito konsultacijos“ 2011 metų auditui atlikti.

Gruodžio 16d. - Lietuvos pramonininkų konfederacijos (LPK) nominacija „Sėkmingai dirbanti įmonė 2011“.

Gruodžio 21d. - neeiliniame akcininkų susirinkime išrinkti du nauji valdybos nariai.





„Požeminiai darbai“ gavo užsakymą Baltarusijoje

„Delfi.lt“ 2011 10 07

Vandentvarkos statybos, šilumos tiekimo veiklą vykdanči bendrovė „Požeminiai darbai“ žengia į Baltarusijos rinką. Pasirašyta sutartis su Gardino miesto komunaline–gamybine įmone „Grodnovodokanal“ ir valstybine įmone „Belkomtechinvest“.

„Požeminiai darbai“ Kauno rajone atliks vandentvarkos darbų už 10,4 mln. litų

Zebra.lt 15min.lt 2011 07 18

Viena didžiausių Lietuvoje vandentvarkos ir šilumos tiekimo objektų statybos, sąvartynų įrengimo bendrovių „Požeminiai darbai“ Kauno rajono Karmėlavos ir Ramučių miesteliuose atliks vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros darbų už 10,439 mln. litų.

Indėlis į Lietuvos energetikos ūkio plėtrą

„Elektronika.lt“ 2011 07 07

Daugiau nei tris dešimtmečius eksploatuoti magistraliniai šilumos tinklai bus rekonstruoti. Projekto, kurį įgyvendins AB „Požeminiai darbai“, vertė siekia 11 mln. 900 tūkst. Lt.

Pagal AB „Kauno energija“ parengtą ir jos bei Europos Sąjungos lėšomis finansuojamą projektą bus atlikta daugiau nei 1,5 km šilumos tiekimo tinklų trasos rekonstrukcija Aukštųjų Šančių mikrorajone, Kaune. Rekonstrukcijos tikslas – užtikrinti saugų ir patikimą šilumos tiekimą vartotojams ir sumažinti šilumos nuostolius šioje atkarpoje. Numatoma, kad baigtas projektas leis sumažinti skaičiuotinus šilumos nuostolius apie 55%. Įgyvendinus projektą be kuro sutaupymų bus sumažintos ir elektros bei remonto darbų sąnaudos.

Šilumos tinklai rekonstruoti Marijampolėje, Palangoje ir Tauragėje

„15min.lt“ 2011 10 12

Bendrovė „Požeminiai darbai“ atliko Marijampolės miesto centralizuotų šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo ir statybos darbus. 2011 metais atliktas pirmasis darbų etapas, kurio metu rekonstrukcija atlikta dėl aktyvios išorės korozijos, visiškai suirusios šilumos izoliacijos, dažnų vamzdyno trūkimų, pasitaikančių iki 23 kartų per metus. Rekonstrukcijai panaudoti pramoniniu būdu izoliuoti bekanaliniai šilumos tinklų vamzdynai su gedimų kontrolės sistema, kuri leis laiku pastebėti termofikacinio vandens nutekėjimus ir į izoliaciją patekusia drėgmę bei užtikrins stabilų ir kokybišką šilumos tiekimą.